

熊取町宮齋場
個別施設計画

令和2年3月

熊 取 町

目 次

第1章 計画の背景・目的等

- 1. 背景 1
- 2. 計画の位置づけ 1
- 3. 計画の目的及び期間 1

第2章 対象施設

- 1. 施設の概要 2
- 2. 施設状態 3

第3章 基本的な方針及び長寿命化対策

- 1. 総合管理計画における大規模改修および更新（建替）時期の基本方針 3
- 2. 長寿命化の考え方 3
- 3. 計画推進にかかる対策費用の比較について 4

第1章 計画の背景・目的等

1. 背景

本町では、高度成長期に建設した公共施設やインフラ施設が、経年劣化等による大規模改修や建て替えの時期を迎えること、また、少子高齢化が進むなか、財政状況も厳しい状況にあることから、国の指針を踏まえ、今後の公共施設等を取り巻く問題に関する基本的な方向性を示す「熊取町公共施設等総合管理計画（以下「総合管理計画」という。）」を2017（平成29）年2月に策定しました。

一方国においては、インフラ老朽化対策の今後の取組みとして、「インフラ長寿命化基本計画（2013（平成25）年11月29日インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議決定）」に基づき、各省庁より地方公共団体に対して、2020（令和2）年度のできるだけ早い時期に総合管理計画に掲げられている個別施設ごとの「長寿命化計画（個別施設計画）」を策定するよう示されました。

このような状況の中、本町では「長寿命化計画（個別施設計画）」を各施設において策定することとし、本計画においては、総合管理計画に示す大分類「その他の施設（斎場）」について、関連計画との整合を図り、効率的かつ適正な維持管理の基本的な方針を示し、その方針に基づく対策内容や実施時期等について策定するものとします。

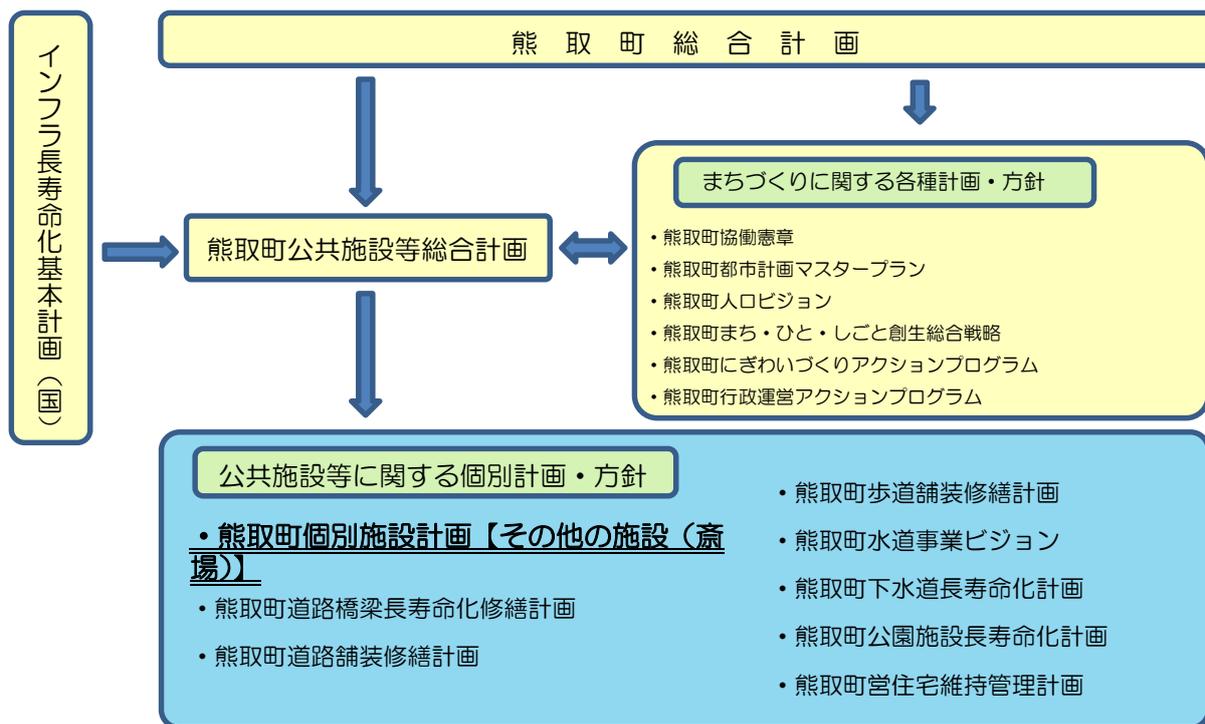
2. 計画の位置づけ

熊取町総合計画を上位計画として、国の「インフラ長寿命化基本計画」に基づき、本町のまちづくりに関する各種計画や方針と連携・整合を図る総合管理計画が2017（平成29）年2月策定され、本計画については、総合管理計画に示された「管理に関する基本的な方針」及びそれぞれの公共施設等の「管理に関する具体的な取り組み方策」に基づく個別具体計画として総合管理計画の下に位置づけられています。

3. 計画の目的及び期間

本計画は、上位計画である総合管理計画に示す方針、取り組み方策等を踏まえたうえで、隣接施設である環境センターと同じく、斎場についても2030（令和12）年度末までに広域化を図るべく検討・協議を進めるものであり、それまでの間の適正な維持管理を図ることを目的に、計画期間を2020（令和2）年度から2030（令和12）年度とするものです。

また、本計画は上位計画である総合管理計画の定期的な点検・評価による取り組み方策の改善や、施設の老朽化等の状況、社会情勢等を勘案して必要に応じて適宜見直しを図ります。



第2章 対象施設

1. 施設の概要

① 施設名称	熊取町営斎場
② 所在地	熊取町大字久保 2983-1
③ 竣工日	昭和51年7月1日
④ 敷地面積	10,224 m ²
⑤ 建築面積	390 m ²
⑥ 斎場棟	鉄筋コンクリート平屋建 369 m ²
⑦ ポンプ小屋	鉄骨造 18 m ²
⑧ LPGボンベ室	コンクリートブロック造 3 m ²
⑨ 煙突	鉄筋コンクリート造 角型 □径 1.3m 高さ 10m
⑩ 残灰庫(人間用)容量 (動物用)容量	25 m ³ 8.6 m ³
⑪ 燃料及び貯蔵方法	灯油、屋内タンク 5,000L
⑫ 火葬炉の構造及び基数	1. 構造 円弧型炉(内部) / 赤煉瓦及び断熱煉瓦(外部) / 鋼板ケーシング(外装) 2. 基数 3基
⑬ 動物炉	1. 構造 耐火煉瓦(内部) / 赤煉瓦及び断熱煉瓦(外部) / 鋼板ケーシング(外装) 2. 基数 1基

2. 施設状態

従来より町営斎場年度別補修計画に基づき、計画的に火葬炉等の維持管理を行っています。

(千円)

機器名	仕様	周期 目安	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30	R1 H31	合計
1号炉	火葬炉の改修・修繕	3		131		324	243		3,706			4,404
2号炉	火葬炉の改修・修繕	3		6,059				3,878			3,737	13,674
3号炉	火葬炉の改修・修繕	3				56	3,240					3,296
動物炉	火葬炉の改修・修繕	10	80						45	2,949		3,074
エアコン(ロビー)	エアコン取替	15										0
エアコン(炉前室)	エアコン取替	15						688				688
エアコン(作業場)	エアコン取替	15				815						815
床面(ロビー)	ワックスかけ	10					1,118		499			1,617
床面(炉前室)	ワックスかけ	10										0
煙突	煙突改修	20										0
外装(建物裏側)	外装塗り替え	20			525							525
自家発電機	オイル交換・タンク交換	2					13					13
合計			80	6,190	525	1,195	4,614	4,566	4,250	2,949	3,737	28,106

第3章 基本的な方針及び長寿命化対策

1. 総合管理計画における大規模改修および更新(建替)時期の基本方針

総合管理計画における大規模改修および更新(建替)時期については、各公共施設共通で、大規模改修は建設から30年を経過した時点で2か年に分けて行い、更新(建替)については、建設から60年経過した時点で3か年に分けて行うこととしています。

2. 長寿命化の考え方

斎場については、環境センターの広域化処理開始目標にあわせ、広域化を図るべく検討・協議を進めることとしており、それまでの間(2030(令和12)年度末)までの施設保全対策及び延命化対策について、本町の財政状況等を勘案しながら基本的には下表に基づき計画的に実施することで、施設の長寿命化を図るものとします。

(千円)

機器名	仕様	周期 目安	前回 実施	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	合計
1号炉	火葬炉の改修・修繕	3	H29		3,699			3,699			3,699				11,097
2号炉	火葬炉の改修・修繕	3	R1			3,737			3,737			3,737			11,211
3号炉	火葬炉の改修・修繕	3	H27	4,400			4,400			4,400			4,400		17,600
動物炉	火葬炉の改修・修繕	10	H30												0
エアコン(ロビー)	エアコン取替	15	H17	650											650
エアコン(炉前室)	エアコン取替	15	H28												0
エアコン(作業場)	エアコン取替	15	H26												0
床面(ロビー)	ワックスかけ	10	H29							499					499
床面(炉前室)	ワックスかけ	10	H20	179											179
煙突	煙突改修	20	H13		3,348										3,348
外装	外装塗り替え	20	H13		3,000										3,000
自家発電機	オイル交換・タンク交換	2	H30		10		10		10		10		10		50
合計				5,229	10,057	3,737	4,410	3,699	3,747	4,400	4,208	3,737	4,410	0	47,634

3. 計画推進にかかる対策費用の比較について

総合管理計画策定時における斎場の大規模改修に係る費用は、7,992万円（公共施設の大規模改修単価20万円×399.6㎡）と試算されていました。

しかし、上記のとおり計画的に施設保全対策及び延命化対策を実施することにより、（2030（令和12）年度末）までに要する施設の維持管理費用は4,763万4千円と試算しています。

本計画期間内における対策費用の比較については、総合管理計画策定時の大規模改修にかかる費用の試算額と、本計画における施設保全対策及び延命化対策にかかる費用の試算額の差額で約3,200万円と算定されます。