

ブルーベリー農園管理運営支援事業（第3農園の拡張）について

1. 趣旨

令和3年度に出荷用農園として整備しました和田山ベリーパーク第3農園については、2年間の生育を経て今年の夏から事業者向けに出荷する予定です。

この間、実施主体者である特定非営利活動法人グリーンパーク熊取において、栽培等維持管理と共に、取引先を獲得すべく営業活動を行い、加工品の試作の製造委託等に取り組んでこられました。

各事業所からの希望取引量や第1、第2農園（ブルーベリー狩り農園）における販売用（お土産用含む）の不足を考慮すると、第3農園における最大収穫量であっても不足が見込まれることから、将来的な自走化に向けた収益確保のためにも収穫量の増が必要と判断され、農園拡張の提案がありました。

本町としましても、和田山ベリーパークは奥山雨山自然公園や永楽ゆめの森公園と合わせ、周辺地域の活性化に資するものと支援してきており、とりわけブランド品の創造、ひいては本町の知名度向上に繋がるものと期待しているところで、「ブルーベリーといえば熊取」といったブランドイメージの定着のため、『くまとりやもん』や『ふるさと納税返礼品』の更なる拡充、また、実施主体者の自走化は喫緊の課題であると認識していることから、提案があった第3農園の拡張について支援を行うものです。

2. 農園拡張の計画概要

場所：熊取町大字野田235番1（第3農園の隣接地）

面積：9,348㎡（うち1,099㎡を借地 参考：第3農園は2,000㎡）

苗木：ブルーベリー（養液栽培 378株 参考：第3農園とあわせて928株）

3. 農園拡張に係る苗木の養液栽培方法について

現在の第3農園の苗木が順調に生育していることから、同様の養液栽培による作業管理が効率的、合理的であることから同一方法とするもの。

苗木については第3農園の生育苗と同様に2年苗とし、収穫については、令和9年夏には本格的な収穫を見込むものです。

4. 農園整備に係る補助金の内訳について

| | |
|-------------------------|-------------|
| ・養液栽培費（苗木、散水整備等） | 4,609,770円 |
| ・工事請負費（電気、水道、造成、シート張り等） | 15,143,520円 |
| ・作業場整備費（選果場、冷凍設備整備等） | 6,704,491円 |
| 計 | 26,457,781円 |

5. 収益計画

①収穫量（単位：kg）

| | | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 |
|-----------|--------|----|-----|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 当初計画 | 第1.2 | 36 | 119 | 360 | 648 | 720 | 720 | 720 | | |
| | 第3 | — | — | 36 | 108 | 360 | 1,080 | 1,800 | | |
| | 計 | 36 | 119 | 396 | 756 | 1,080 | 1,800 | 2,520 | | |
| （実績修正の見込） | 第1.2 | 42 | 270 | 256 | 316 | 336 | 386 | 432 | 576 | 720 |
| | 第3 | — | — | — | — | 396 | 825 | 990 | 1,320 | 1,650 |
| | 第3(拡張) | — | — | — | — | — | — | 113 | 227 | 454 |
| | 計 | 42 | 270 | 256 | 316 | 732 | 1,211 | 1,535 | 2,123 | 2,824 |

②売上（単位：千円）

| | | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 |
|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|-------|-------|-------|
| 当初計画 | 第1.2 | 144 | 475 | 1,440 | 2,592 | 2,880 | 2,880 | 2,880 | | |
| | 第3 | | | 108 | 324 | 1,080 | 3,240 | 5,400 | | |
| | 計 | 144 | 475 | 1,548 | 2,916 | 3,960 | 6,120 | 8,280 | | |
| （実績修正の見込） | 第1.2 | 176 | 778 | 767 | 956 | 1,008 | 1,158 | 1,296 | 1,728 | 2,160 |
| | 第3 | — | — | — | — | 1,155 | 2,475 | 2,970 | 3,960 | 4,950 |
| | 第3(拡張) | — | — | — | — | — | — | 339 | 681 | 1,362 |
| | 計 | 176 | 778 | 767 | 956 | 2,163 | 3,633 | 4,605 | 6,369 | 8,472 |
| | 1kgあたり収入 | 4.2千円/kg | 2.9千円/kg | 3.0千円/kg | 3.0千円/kg | 3.0千円/kg | | | | |

③管理運営費（単位：千円）

| | | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 当初計画 | 第1. 2 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | 806 | | |
| | 第3 | — | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | 1,700 | | |
| | 事務管理費 | 502 | 502 | 502 | 502 | 502 | 502 | 502 | | |
| | 計 | 1,308 | 3,008 | 3,008 | 3,008 | 3,008 | 3,008 | 3,008 | | |
| 実績+見込 （当初計画の時 点修正） | 第1. 2 | 1,323 | 1,829 | 1,735 | 1,138 | 1,442 | 1,500 | 1,500 | 1,500 | 1,500 |
| | 第3 | — | 2,722 | 1,124 | 1,947 | 2,174 | 2,050 | 2,050 | 2,050 | 2,050 |
| | 第3(拡張) | — | — | — | — | — | 1,400 | 1,400 | 1,400 | 1,400 |
| | 事務管理費 | | | | | | 495 | 495 | 495 | 495 |
| | 計 | 1,323 | 4,551 | 2,859 | 3,085 | 3,616 | 5,445 | 5,445 | 5,445 | 5,445 |

④ブルーベリー狩り入場者数（第1. 2）

| | | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | R7 | R8 | R9 | R10 |
|--------------------------|---|-----|-----|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 当初計画 | 組 | 60 | 198 | 600 | 1,080 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | | |
| | 人 | 180 | 594 | 1,800 | 3,240 | 3,600 | 3,600 | 3,600 | | |
| 実績+見込 (当初計画の時 点修正) | 組 | 38 | 180 | 161 | 219 | — | — | — | | |
| | 人 | 132 | 497 | 481 | 692 | 900 | 1,170 | 1,520 | 1,980 | 2,580 |
| | | | | | *40% | *30% | *30% | *30% | *30% | *30% |

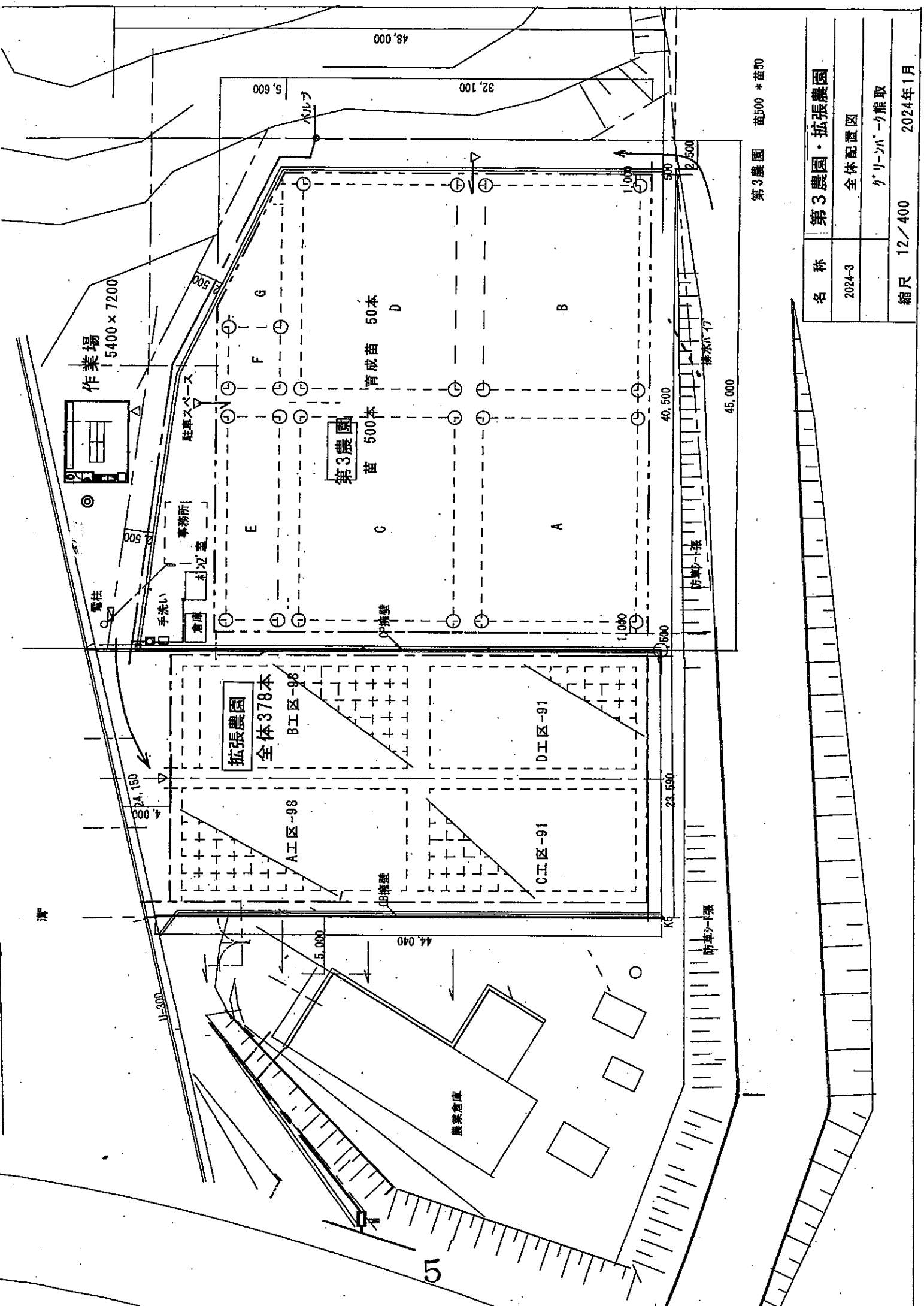
6. 今後のスケジュール

令和6年2月20日 議員全員協議会
 令和6年3月 令和6年度当初予算計上
 令和6年4月～ 農園拡張工事着手
 令和9年6月～ 農園収穫開始（本格稼働）

位置図

S=1/2500





第3農園 苗500 * 苗50

| | | |
|--------|-----------|---------|
| 名称 | 第3農園・拡張農園 | |
| 2024-3 | 全体配置図 | |
| | ケリンパン・ク熊取 | |
| 縮尺 | 12/400 | 2024年1月 |

第3農園拡張施行計画

| | | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 |
|------|---------|----|-------------|-------------|----|----------|------|-----|
| 樹木伐採 | 樹木移設 | ⇄ | | | | | | |
| | 伐採・抜根 | ⇄ | | | | | | |
| 農園整地 | | | ⇄ | | | | | |
| | | | | ⇄ | | | | |
| | | | | | | | | |
| 外柵工事 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 選果場 | 建設地整地 | ⇄ | 基礎工事 | | | | | |
| | 作業所 | | 工場発注・製作 | 据付 | 内装 | | | |
| | 建築確認 | | 事前協議 | 開発、建築確認諸手続き | | | | |
| | トイレ・水回り | | 排水・配管・浄化槽設置 | 便器他取 | | | | |
| | 冷凍設備 | | | | | | | |
| 運用 | | | | 運用開始 | | | | |
| 苗木植栽 | 苗木 | 発注 | | | | | | 植付 |
| | 資機材 | 発注 | | | | ポット据付・配管 | 支柱工事 | |