

熊取町立 総合体育館 令和6年度 年間計画表

点 検 項 目	点検回数	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	備 考
1.電気設備管理業務														
自家用電気工作物点検	年 6 回		○		○		○		○		◎		○	※1月に年次点検を実施
自家用発電設備	年 1 回										○			
自動ドア点検 2台	年 4 回			○			○			○			○	
昇降機1台 法定点検・遠隔監視	年 12 回	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
中央監視制御システム	年 1 回				○									
空調自動制御設備	年 2 回				○				○					
舞台吊物装置点検	年 1 回							○						
2.空調設備管理業務														
空気環境測定(13ポイント2計測)	年 6 回		○		○		○		○		○		○	
排ガス測定 機器4基	年 2 回						○						○	
フロン簡易点検	年 4 回		○				○		○			○		
ガス吸収式冷温水発生器保守2基	年 4 回			○		○			○		○			
冷却塔保守点検	年 5 回		○		○	○			○				○	
空冷温水チラー保守点検	年 2 回		○						○					
真空式温水ボイラー保守点検	年 2 回		○						○					
空冷ヒートポンプチラー保守点検	年 1 回								○					
膨張タンク保守点検	年 1 回								○					
冷却水ポンプ保守点検	年 2 回		○						○					
冷温水・温水ポンプ保守点検	年 1 回		○											
空気調和機(シーズンイン点検)	年 2 回		○						○					
顕熱交換機(点検及び清掃)	年 2 回		○						○					
顕熱交換機(清掃作業)	年 2 回					○						○		
ファンコイル(点検及び清掃)	年 2 回		○						○					
ファンコイル(清掃作業)	年 2 回					○						○		
給排気ファン保守点検	年 1 回								○					
3.給排水・衛生設備管理業務		○							○					
受水槽清掃	年 1 回		○											
飲料水質検査(11.12.16項目)	年 1 回		○						○					
簡易専用水道検査	年 1 回			○										
貯湯槽清掃2基 バッキン材含む	年 1 回		○											
密閉式膨張タンク保守点検	年 2 回		○						○					
給水ユニットポンプ保守点検	年 2 回		○						○					
給湯ポンプ保守点検	年 2 回		○						○					
4.防火設備・建築設備管理業務														
消防設備点検 総合・機器点検	年 2 回				○						○			
防火対象物点検	年 1 回								○					
防火設備定期検査	年 1 回								○					
建築設備定期点検	年 1 回								○					
5.プールろ過設備管理業務														
ろ過装置及び薬注装置設備点検	年 4 回			○				○		○			○	
プール槽清掃 25m	年 1 回							○						
オーバーフロー槽清掃	年 1 回							○						